

土地利用計画図

土地の所在

丸亀市飯山町東坂元字楠見2072、2073-1、2073-2、2073-7、2074-1の一部 及び地先水路

変更後R6.4.24

開発許可
年月日

第 令和
年 年
月 月
日 日
号 日

申請者

株式会社ロータリーハウス
代表取締役 増元 竜彦

作成者
住所・氏名

高松市円座町1580番地10
土地家屋調査士
二級建築士 岡野上 竜二 (印)

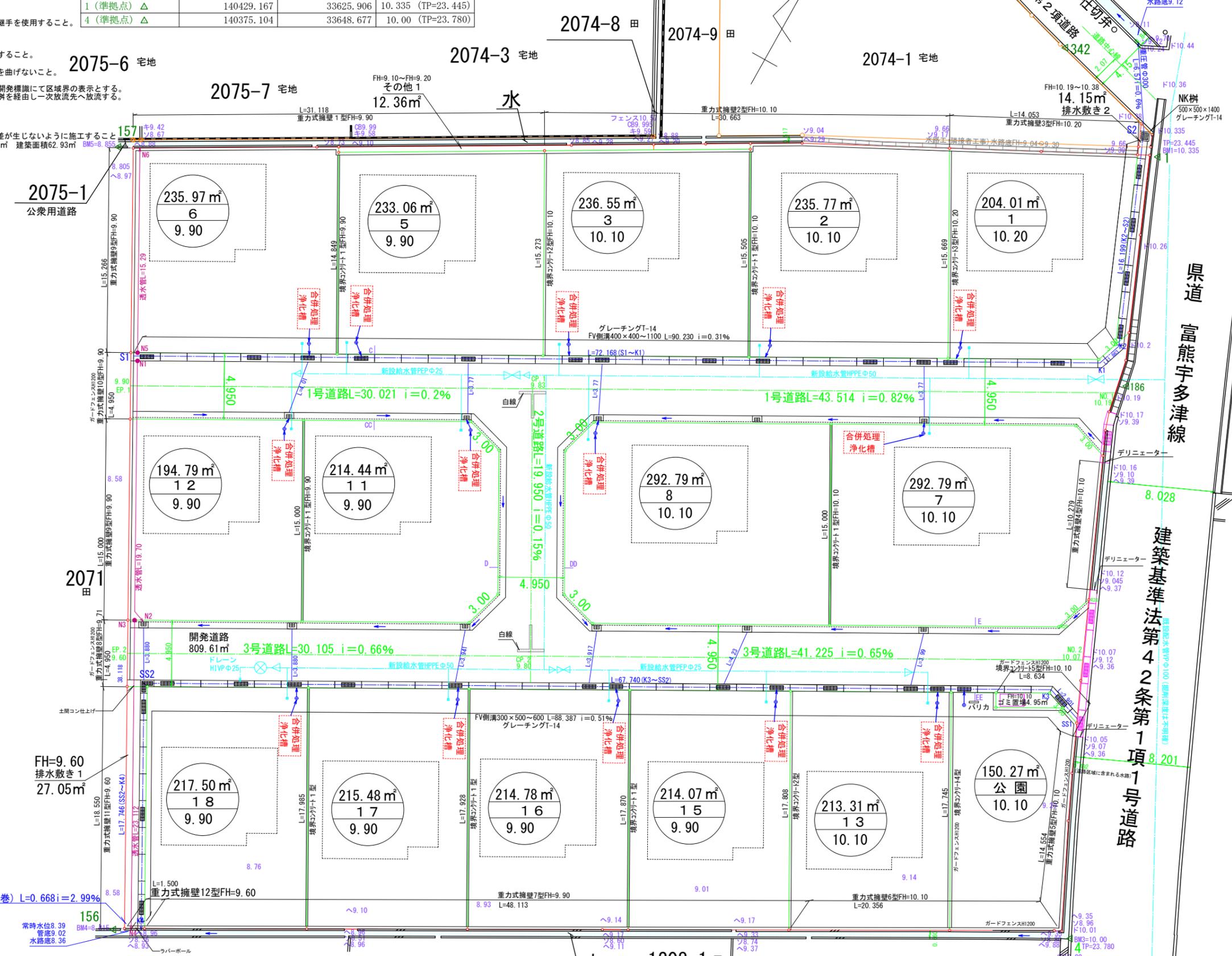
非線引き都市計画区域 用途無指定(70/200)
埋蔵文化財包蔵地外

準拠点リスト

点名	X座標	Y座標	Z座標
1 (準拠点) △	140429.167	33625.906	10.335 (TP=23.445)
4 (準拠点) △	140375.104	33648.677	10.00 (TP=23.780)

注) マンホールとVU管の接続はマンホール可とう継手を使用すること。
PRP管とはリブ付硬質塩化ビニル管を意味する。
本管への接続は支管接続とする。
管内排水の土被りは20cm以上とする。
管交差部分は10cm以上のクリアランスを確保すること。
開発協議は最終樹から一次放流先までである。
街路樹の放流管は樹の角を穴あけしないこと、管を曲げないこと。
予定建物の用途は(一戸建て住宅)とする。
開発区域において構造物が無い所には境界線等の開発協議にて区域界の表示とする。
区域内からの汚水は合併処理浄化槽から宅内最終樹を経由して一次放流先へ放流する。
本管上での取付間隔は1m以上確保すること。
電柱は道路敷地内に設置しないこと。
管渠類は必ず奥まで差し込んで施工すること。
ガッターと自由勾配側溝の取付部分等について段差が生じないように施工すること。
予定建築物: 住宅 木造2階建て 延床面積115.92㎡ 建築面積62.93㎡ BMS-8.855

凡例	説明
面積	面積
区画番号	区画番号
計画高	計画高
流水方向	流水方向
グレーティングT14	集水樹から 泥だめ15cm 重圧管φ200 1%以上
L型側溝	L型側溝
最終樹φ350から VPφ150 i=1%以上 土被り0.8m以下、 コンクリート保護	最終樹φ350から VPφ150 i=1%以上 土被り0.8m以下、 コンクリート保護
泥だめ15cm	泥だめ15cm
給水管PEP20・量水器	給水管PEP20・量水器
ソフトシール弁	ソフトシール弁
水抜きドレンφ50×25(付) PEPφ25	水抜きドレンφ50×25(付) PEPφ25
申請区域	申請区域
グレーティング ソフトシール弁(防音型)	自由勾配側溝300・400
合併処理 浄化槽	合併処理浄化槽 (5人槽)



縮尺 S=1:300

1208-3 田 水 1208-1 田